



# POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY

Członek Międzynarodowych Federacji FIA, FIM, AIT, FICC, UEM

**PZM Holding Sp. z o.o.**

BIURO CERTYFIKOWANYCH RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

01-460 Warszawa, ul. Górczewska 228F; tel. 22 385 85 85, 22 385 85 61; fax 22 385 85 65; email: holding@pzm.pl

00350

**OPINIA Nr: 310/03/2025**

z dnia: 2025/03/18

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Stacja Muzeum

Adres: ul. Towarowa 3, 00-811 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2006

Model: Fabia 1.4 MR`05 E4

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: WF 79479

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBHX26Y774094002

|                                                     |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| Nr INFO-EKSPERT                                     | 034-01024                      |
| Data pierwszej rejestracji                          | 2006/12/13                     |
| Data oględzin                                       | 2025/03/12                     |
| Wskazanie drogomierza                               | 226134 km                      |
| Okres eksploatacji pojazdu (06/12/13-25/03/18)      | 219 mies.                      |
| Oznaczenie typu                                     | 6Y                             |
| Dop. masa całkowita                                 | 1610 kg                        |
| Rodzaj nadwozia                                     | kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe |
| Jednostka napędowa                                  | z zapłonem iskrowym (wtrysk)   |
| Pojemność / Moc silnika                             | 1390 ccm / 59kW (80KM)         |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 16               |
| Rodzaj skrzyni biegów                               | manualna                       |
| Rodzaj napędu                                       | przedni (4x2)                  |

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2006.05-2006.12)

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia                                   | L.p. | Nazwa elementu wyposażenia                    |
|------|--------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------|
| 1    | Antena radiowa                                               | 15   | Roleta do bagażnika                           |
| 2    | Czujniki parkowania                                          | 16   | Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie        |
| 3    | Filtr p/pyłkowy                                              | 17   | Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł |
| 4    | Fotel kierowcy z regulacją wysokości                         | 18   | Szyby przednie regulowane elektrycznie        |
| 5    | Głośniki 4 szt.                                              | 19   | Szyby przyciemniane                           |
| 6    | Immobilizer                                                  | 20   | Światła p/mgielne przednie                    |
| 7    | Kolumna kierownicy regulowana                                | 21   | Światła z regulacją kąta pochylenia           |
| 8    | Komputer pokładowy                                           | 22   | Tablica rozdzielcza z regulacją oświetlenia   |
| 9    | Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie                 | 23   | Tarcze kół stalowe 6Jx14 opony 185/60         |
| 10   | Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie                  | 24   | Wspomaganie układu kierowniczego              |
| 11   | Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa                     | 25   | Wycieraczka szyby tylnej                      |
| 12   | Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania | 26   | Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.               |
| 13   | Poduszka powietrzna kierowcy                                 | 27   | Zamek centralny                               |
| 14   | Poduszka powietrzna pasażera                                 | 28   | Zderzaki w kolorze nadwozia                   |
| L.p. | Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego   |      |                                               |
| 1    | System ABS + MSR                                             |      |                                               |
|      | ABS - system zapobiegający blokowaniu kół                    |      |                                               |
|      | System p/poślizgowy MSR                                      |      |                                               |

### WYPOSAŻENIE DODATKOWE

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia                            | Wartość [PLN] |
|------|-------------------------------------------------------|---------------|
| 1    | +Instalacja gazowa (wtrysk gazu wielopunktowy ciągły) | 268           |
| 2    | Klimatyzacja półautomatyczna                          | 418           |
| 3    | Lakier metalizowany                                   | 146           |
| 4    | Poduszki powietrzne boczne przednie                   | 186           |
| 5    | Radio Skoda Auto Symphony                             | 99            |
| 6    | Relingi dachowe                                       | 34            |

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

| Koło            | Marka, typ                           | Bieżnik [mm] | Zużycie [%] |
|-----------------|--------------------------------------|--------------|-------------|
| Przednie lewe:  | KLEBER 185/60 R14 82T KRISALP HP2 TL |              | 50          |
| Przednie prawe: | KLEBER 185/60 R14 82T KRISALP HP2 TL |              | 50          |
| Tylnie lewe:    | KLEBER 185/60 R14 82T KRISALP HP2 TL |              | 50          |
| Tylnie prawe:   | KLEBER 185/60 R14 82T KRISALP HP2 TL |              | 50          |

### KOREKTY

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (226 mies.) | 7 950 PLN |
| KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE  | 1 151 PLN |

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ | 263 PLN |
|---------------------------------|---------|

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2006/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| KOREKTA ZA PRZEBIEG | - 185 PLN |
|---------------------|-----------|

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 217 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 8 934 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -1,97%.

|               |             |
|---------------|-------------|
| KOREKTY RÓŻNE | - 6 709 PLN |
|---------------|-------------|

| W tym:                             | [%]  | Wart. [PLN] |
|------------------------------------|------|-------------|
| Stan utrzymania i dbałość o pojazd | -5,0 | - 458       |

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia, zarysowania szyby czołowej.

|                                                          |       |        |
|----------------------------------------------------------|-------|--------|
| Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw | -15,0 | -1 376 |
|----------------------------------------------------------|-------|--------|

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

W pojeździe stwierdzono: ogniska korozji na naprawianych elementach nadwozia.

|                                            |      |       |
|--------------------------------------------|------|-------|
| Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu | -5,0 | - 458 |
|--------------------------------------------|------|-------|

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

W pojeździe stwierdzono: brak wymaganych okresowych przeglądów technicznych pojazdu.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Szczególny charakter eksploatacji                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -10,0 | - 917  |
| <i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.<br/>Pojazd służbowy firmy.</i> |       |        |
| Konieczne naprawy pojazdu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -38,1 | -3 500 |

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**2500 PLN**

(słownie: dwa tysiące pięćset złotych)

**w tym VAT (23,0%) 467,48 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

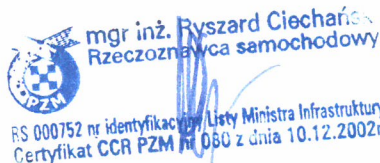
**ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE**

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

19 marzec 2025



wycenę sporządził certf, rzeczoznawca  
pieczęć i podpis

WALCZAK MOTOROWY  
ul. Dąb 43 Sp. z o.o.  
SPRZĄTANIE I KONSERWACJA  
RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE  
ul. Armii 74, ul. Grodzka 228 P  
tel. 22-65-85-86 fax 22-65-85-85

Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 310/03/2025

z dnia: 2025/03/18

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2006

Model: Fabia 1.4 MR'05 E4

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: WF 79479

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



20250312\_123753



20250312\_123757



20250312\_123800



20250312\_123804



20250312\_123820



20250312\_123822



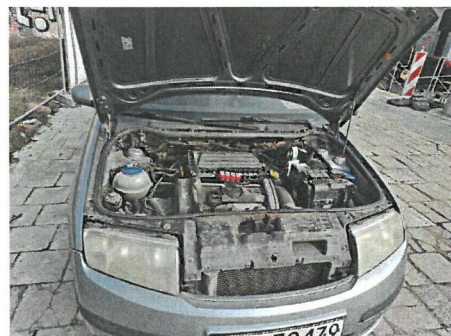
20250312\_123828



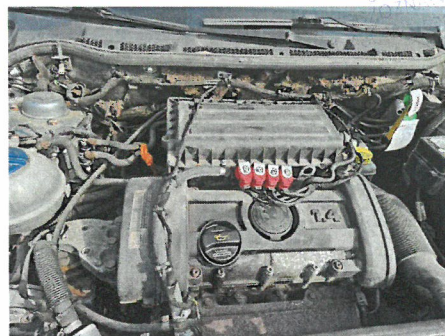
20250312\_123831



20250312\_123902



20250312\_123907



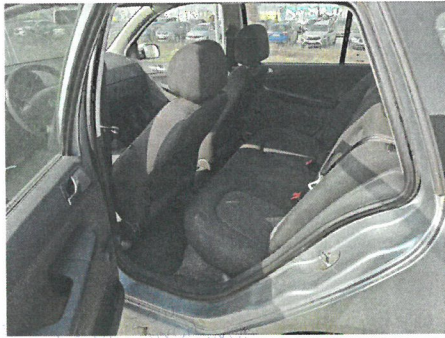
20250312\_123911



20250312\_123923



20250312\_123936



20250312\_123943



20250312\_123948



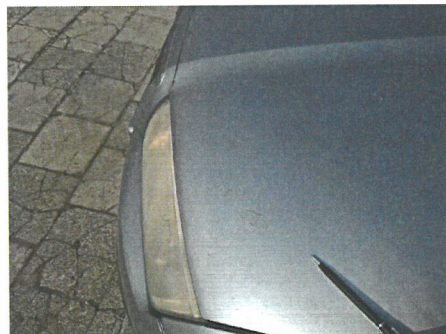
20250312\_123952



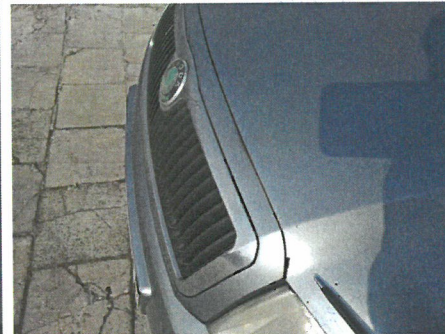
20250312\_124011



20250312\_124016



20250312\_124022



20250312\_124025



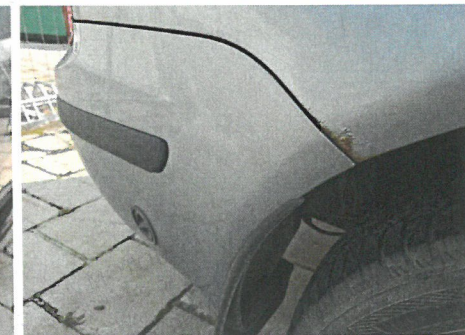
20250312\_124030



20250312\_124033



20250312\_124045



20250312\_124051



20250312\_124056



20250312\_124101



20250312\_124106



20250312\_124115



20250312\_124229

MOTOROWY  
SP. z o.o.  
ul. ...  
...  
...

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 310/03/2025

z dnia: 2025/03/18

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Stacja Muzeum

Adres: ul. Towarowa 3, 00-811 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2006

Model: Fabia 1.4 MR`05 E4

Wersja: Ambiente

Nr rejestracyjny: WF 79479

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01024

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 46 200 PLN brutto na 12/2007

**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

| rok                               | mies. | wart. z katal.<br>[PLN] | wart. zadana<br>[PLN] |
|-----------------------------------|-------|-------------------------|-----------------------|
| 2007                              | 05    | 8550                    | 8550                  |
| 2006                              | 05    | 7950                    | 7950                  |
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (226 mies.) |       |                         | 7 950 PLN             |

|                                          |                                |
|------------------------------------------|--------------------------------|
| Normatywny okres eksploatacji            | 226 mies.                      |
| DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) | 2006/12/13                     |
| Rzeczywisty okres eksploatacji           | 219 mies.                      |
| KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ          | 263 PLN po korekcie: 8 213 PLN |

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2006.05-2006.12

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE:**

| L.p.                             | Nazwa elementu wyposażenia                             | wta  | data zam. | wpa | [%]   | Wsp. | Wart. [PLN]                      |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------|------|-----------|-----|-------|------|----------------------------------|
| 1                                | + Instalacja gazowa (wtrysk gazu wielopunktowy ciągły) | 0,75 |           |     | 6,86* | 0,47 | 268                              |
| 2                                | Klimatyzacja półautomatyczna                           | 0,25 |           |     | 6,17  | 0,82 | 418                              |
| 3                                | Lakier metalizowany                                    | 0,50 |           |     | 2,74  | 0,65 | 146                              |
| 4                                | Poduszki powietrzne boczne przednie                    | 0,25 |           |     | 2,74  | 0,82 | 186                              |
| 5                                | Radio Skoda Auto Symphony                              | 1,00 |           |     | 4,00  | 0,30 | 99                               |
| 6                                | Relingi dachowe                                        | 1,00 |           |     | 1,37  | 0,30 | 34                               |
| KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE |                                                        |      |           |     |       |      | 1 151 PLN                        |
| KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE           |                                                        |      |           |     |       |      | 1 151 PLN po korekcie: 9 364 PLN |

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Przebieg normatywny            | 217 200 km                       |
| Przebieg rzeczywisty odczytany | 226 134 km                       |
| KOREKTA ZA PRZEBIEG            | - 185 PLN po korekcie: 9 179 PLN |

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

| Opis korekty                                             | [%]   | Wart. [PLN] |
|----------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Stan utrzymania i dbałość o pojazd                       | -5,0  | - 458       |
| Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw | -15,0 | -1 376      |
| Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu               | -5,0  | - 458       |
| Szczególny charakter eksploatacji                        | -10,0 | - 917       |

Konieczne naprawy pojazdu -38,1 -3 500  
**KOREKTY RÓŻNE** ..... **- 6 709 PLN po korekcie: 2 470 PLN**

**STAN OGUMIENIA:**

| Oś       | Koło | Cena Zuż. Bieżn | Koło         | Cena Zuż. Bieżn | Koło | Cena Zuż. Bieżn | Koło          | Cena Zuż. Bieżn |
|----------|------|-----------------|--------------|-----------------|------|-----------------|---------------|-----------------|
|          |      | [PLN] [%] [mm]  |              | [PLN] [%] [mm]  |      | [PLN] [%] [mm]  |               | [PLN] [%] [mm]  |
| Przednia |      |                 | Lewe: 330 50 |                 |      |                 | Prawe: 330 50 |                 |
| Tylna    |      |                 | Lewe: 330 50 |                 |      |                 | Prawe: 330 50 |                 |

**WARTOŚC RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU** ..... **2 500 PLN**

**ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE**

- Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o.o.

Warszawa dnia 19 marca 2025

mgr inż. Ryszard Ciechanowski  
 Rzeczoznawca samochodowy  
 FS 000752 nr identyfikacyjny Listy Ministra Infrastruktury  
 Certyfikat CCR PZM nr 080 z dnia 10.12.2002r

wycenę sporządził certf, rzeczoznawca  
 pieczęć i podpis

POLSKIE ZWIĄZKI  
 HOLA DING Sp. z o.o.  
 BIURO CERTYFIKACYJNE  
 RZECZOWNICOW SAMOCHODOWYCH  
 1-430 Warszawa - Ciocielowska 123  
 tel: 22-618-44-44 fax: 22-618-44-44

Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.