

Zał. Nr 1 do wniosku o wszczęcie postępowania o udzielenie

Zamówienia publicznego na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia stanowi usługa ochrony mienia poprzez całodobowy dozór fizyczny oraz stały dozór elektroniczny budynku i terenu w miejscu prowadzenia działalności Stacji Muzeum ul. Towarowa 3, 00-811 Warszawa. Ochrona będzie pełniona od poniedziałku do niedzieli.

I. Do podstawowych zadań ochrony mienia należy:

1. Ochrona obiektów i mienia wykonywana przy pomocy agentów ochrony przeszkolonych w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony oraz posiadających niezbędne doświadczenie i nienaganną opinię.

2. W ramach ochrony obiektów Wykonawca będzie postępował z należytą starannością, a w szczególności przyjmie na siebie obowiązki w zakresie:

- dozoru i ochrony obiektów i mienia realizowanego w ramach jednego, stałego całodobowego stanowiska ochrony,
- monitorowania sygnałów alarmowych dźwiękowych i telewizyjnych w obiektach,
- strzeżenia mienia znajdującego się w wyżej wymienionych obiektach celem zabezpieczenia go przed próbami dewastacji, uszkodzenia, bądź kradzieży – włamania z zewnątrz jak i wewnątrz ochraniających budynków i obiektów.
- zapewnienie całodobowego podjazdu grupy interwencyjnej Zleceniodawcy na wezwanie agenta ochrony.

II. Do obowiązków pracowników ochrony należeć będzie między innymi:

1. Podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionych obiektów.
2. Powiadamiania odpowiednich służb o zagrożeniach i szczególnych zagrożeniach.
3. Ochrona obiektów przed rabunkiem, zagrożeniem wybuchu, pożarem, napadem, kradzieżą, dewastacją.
4. Monitorowanie pobytu osób na terenie obiektów szczególnie po godzinach pracy.
5. Zapalanie i gaszenie świateł nocnych zewnętrznych i wewnątrz obiektów w zależności potrzeb i pory roku w zakresie określonym przez Plan Ochrony.
6. Nie wpuszczanie na teren obiektów osób nieuprawnionych i będących pod wpływem alkoholu.
7. Codzienne dokonywanie po zakończeniu działalności muzeum obchodu ochraniającego obiektu w celu sprawdzenia prawidłowego plombowania i zamykania pomieszczeń, sprawdzenia prawidłowego zabezpieczenia drzwi, okien, krat, zamykanie pomieszczeń po godzinach pracy w ochraniających obiektach, włączanie alarmów w obiektach chronionych i niezwłoczne informowanie Zleceniodawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach.

8. Udostępnianie kluczy od pomieszczeń Zlecającego pracownikom Zlecającego w dniach i godzinach pracy Stacji Muzeum oraz w dniach wolnych od pracy na podstawie zgłoszenia kierownictwa Zlecającego lub na podstawie wykazu pracowników i dokumentów potwierdzających ich tożsamość. Codzienne sprawdzanie ich kompletności.
9. Znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników prądu, instalacji ppoż., zaworów wodnych itp.
10. Posiadać umiejętność i znać zasady obsługi urządzeń alarmowych i monitorujących zainstalowanych w obiekcie,
11. Posiadać znajomość topografii chronionych obiektów - rozkładu pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych itp.,
12. Powiadamianie wskazanego pracownika Zlecającego oraz właściwych służb w przypadku stwierdzenia w chronionym obiekcie awarii, włamania lub pożaru oraz podjęcie podstawowych działań zabezpieczających,
13. W przypadkach jakichkolwiek zagrożeń natychmiastowego wezwania grupy interwencyjnej Zleceniodawcy, której czas dojazdu wynosić będzie w godzinach od 22.00-6.00 do 10 minut, a w godzinach 6.00-22.00 do 15 minut.
14. Prowadzenie książki pełnienia służby, w której odnotowuje się przebieg służby.
15. Współdziałanie w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia w Obiektach z właściwymi terenowo jednostkami policji.
16. Prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe, awaryjne związane z istniejącymi w chronionych obiektach instalacjami.
17. W przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, centralnego ogrzewania, wodnokanalizacyjnej i telefonicznej / powiadomić niezwłocznie Zamawiającego, a w razie potrzeby bezpośrednio odpowiednie służby ratownicze lub firmy konserwacyjne,
18. Wykonywanie doraźnych poleceń służbowych członków Dyrekcji Stacji Muzeum,
19. Stała troska o estetyczny i schludny wygląd własny.

III. Inne ustalenia dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Upoważniony przedstawiciel Zleceniodawcy może żądać od agentów wykonania określonych czynności pod warunkiem, że mieścić się one będą w zakresie obowiązków stanowiących zakres umowy.
2. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracowników ochrony obiektów i dozoru w jednolity ubiór w sposób widoczny odróżniający ich od pozostałych osób z widocznym identyfikatorem ze zdjęciem, opatrzonym imieniem i nazwiskiem pracownika; ubiór musi być dostosowany do pory roku, z uwzględnieniem estetycznego wyglądu. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w niezbędne wyposażenie i środki techniczne w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym środki łączności bezprzewodowej.
3. W celu należytego wykonywania przedmiotu umowy agenci ochrony będą korzystali z systemu dokumentującego dokonywane obchody chronionych obiektów.
4. Zlecający udostępni Wykonawcy pomieszczenie socjalne dla pracowników ochrony oraz umożliwi korzystanie z telefonu stacjonarnego wyłącznie do celów służbowych.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zleceniodawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
6. Przed podpisaniem umowy Zleceniobiorca przedłoży listę wszystkich osób wykonujących zadanie. W przypadku zmiany obsady osobowej w trakcie wykonywania umowy, Zleceniobiorca poinformuje o tym Zlecającego na piśmie.

IV Pozostałe warunki realizacji usług:

1. Wykonawca winien uwzględnić, iż Muzeum pracuje w weekendy oraz niektóre święta państwowe (zgodnie z zarządzeniami Dyrektora), tj. 1 maja, 3 maja, 15 czerwca, 15 sierpnia, 11 listopada i 6 stycznia.
2. Wykonawca do ochrony obiektów i ekspozycji zapewni osoby pełnosprawne fizycznie, posiadające zaświadczenia od lekarza medycyny pracy dopuszczające do pracy w ochronie, przy ochronie obiektów również w nocy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia ilości Pracowników w trakcie trwania dużych wydarzeń artystycznych takich jak: „Noc Muzeów”, Wernisaże”, koncerty itp. związanych z programem muzeum.
4. W przypadku wprowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub na obszarze jednej lub kilku jednostek podziału terytorialnego kraju stopni alarmowych i stopni alarmowych CRP, zapewnienie w trybie alarmowym niezbędnych pracowników do wzmocnienia ochrony obiektów wg. roboczo godziny określonej w umowie.

2. Proponowane warunki udziału w postępowaniu:

1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- b) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

2 Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków o których mowa w pkt 1.

Ad a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia posiadali aktualną koncesję na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia*,

Ad b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, oraz złożył oświadczenie o niezaleganiu z wypłatami wynagrodzeń dla pracowników ochrony

Ad c) Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową jeżeli wykaże, że:

- posiada odpowiednie doświadczenie w zakresie ochrony osób i mienia - w tym celu wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonał lub wykonuje, co najmniej dwie usługi (wraz z podaniem dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi były wykonywane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie) polegające na ochronie osób i mienia.
- posiadanie zdolności technicznej lub zawodowej- w tym celu wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające kwalifikacje zawodowe pracowników oraz posiadany potencjał techniczny do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia w tym możliwość wykorzystania w razie potrzeby patrolu interwencyjnego.

3. Podział zamówienia na części: zamówienie nie będzie dzielone na części.

Część nr Nazwa

Szacunkowa wartość zamówienia (netto)zł/.....euro

Wartość zamówienia (z VAT):.....zł (brutto)

Kwota przeznaczona na sfinansowanie wnioskowanego zamówienia (z VAT).....zł.

Finansowanie.....

..... (Dział/ Rozdział/§)

—Część nr Nazwa

Szacunkowa wartość zamówienia (netto)zł/.....euro

Wartość zamówienia (z VAT):.....zł (brutto)

Kwota przeznaczona na sfinansowanie wnioskowanego zamówienia (z VAT).....zł.

Finansowanie.....

..... (Dział/ Rozdział/§)

4. Kryteria oceny oferty:

1.Cena 100%

2.Cena % i inne kryteria

..... waga %

..... waga %

..... waga %

Kierownik
Działu Administracji

.....
(pieczętka i podpis osoby przygotowującej wniosek)